

▶ 動画で分かる! 毎日コムネットの学生マンション・学生寮



今申し込んでも  
家賃は春から!!



学生たちに喜ばれる  
食事付き



自宅で完結!!!  
お茶の間見学

動画は  
こちらから



**【食事付】**  
資料請求 5456 **カレッジコート溝の口**

■東急田園都市線「溝の口駅」徒歩7分  
■JR南武線「武蔵溝ノ口駅」徒歩6分

**築1年**

学生専用 食事付 管理人常駐 家具家電  
保証人不要 セコム対応24 IT光 仲介料不要

【資料】  
**74,800円~79,800円**  
(16.13~18.92㎡, 1R, 71戸)  
[年間管理費] 228,000円 ※月払い可 (共用部水道光熱費込)  
[食費] 29,800円(税込) / 月  
[専有部水道代] 2,200円(税込) / 月  
[入館金] 190,000円(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2021年1月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上7階建て 全72戸(非賃貸含)  
神奈川県川崎市高津区久本 【貸主】

洗濯機付  
約6.1帖  
デスク テレビ台 冷蔵庫付 靴箱 別タイプあり

充実の水廻り!  
最寄駅は買い物  
スポットが多く  
便利です。

世田谷Cまで電車8分 健志台Cまで電車13分

**【食事付】**  
資料請求 5452 **カレッジコート宮崎台**

■東急田園都市線「宮崎台駅」徒歩4分

**築1年**

学生専用 食事付 管理人常駐 家具家電  
保証人不要 セコム対応24 IT光 仲介料不要

【資料】  
**67,800円~69,800円**  
(16.22~16.51㎡, 1R, 158戸)  
[年間管理費] 228,000円 ※月払い可 (共用部水道光熱費込)  
[食費] 29,800円(税込) / 月  
[専有部電気水道代] 7,150円(税込) / 月  
[入館金] 190,000円(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2021年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上6階建て 全159戸(非賃貸含)  
神奈川県川崎市宮前区宮崎 【貸主】

デスク 収納ラック 冷蔵庫付 靴箱  
約6.0帖  
別タイプあり 洗濯機付

賃料6万円台~の  
食事付き  
学生マンション。  
両キャンパスへ  
好アクセス!

世田谷Cまで電車13分 健志台Cまで電車12分

**【食事付】**  
資料請求 5416 **カレッジコート梶が谷**

■東急田園都市線「梶が谷駅」徒歩7分  
■JR南武線「武蔵溝ノ口駅」徒歩20分

**築3年**

男子専用 学生専用 食事付 管理人常駐 家具家電  
保証人不要 セコム対応24 IT光 仲介料不要

【資料】  
**59,800円**  
(19.32~20.01㎡, 1R, 52戸)  
[年間管理費] 228,000円 ※月払い可 (共用部水道光熱費込)  
[食費] 29,800円(税込) / 月  
[専有部水道光熱費] 9,900円(税込) / 月  
[入館金] 190,000円(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

1992年3月竣工 2013年3月改装  
鉄筋コンクリート造  
地上5階建て 全53戸(非賃貸含)  
神奈川県川崎市高津区梶が谷 【貸主】

約8.1帖  
デスク テレビ台 CFシート チェスト 別タイプあり

全戸8帖以上の  
男子専用食事付き  
学生マンション。  
自炊も可能!

世田谷Cまで電車10分 健志台Cまで電車19分

**【食事付】**  
資料請求 5440 **カレッジコート鷺沼**

■東急田園都市線「鷺沼駅」徒歩7分

**築3年**

学生専用 食事付 管理人常駐 家具家電  
保証人不要 セコム対応24 IT光 仲介料不要

【資料】  
**69,800円~74,800円**  
(16.02~18.68㎡, 1R, 71戸)  
[年間管理費] 228,000円 ※月払い可 (共用部水道光熱費込)  
[食費] 29,800円(税込) / 月  
[専有部水道光熱費] 9,900円(税込) / 月  
[入館金] 190,000円(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2019年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上5階建て 全72戸(非賃貸含)  
神奈川県川崎市宮前区有馬 【貸主】

テレビ台 チェストデスク 冷蔵庫付 靴箱  
約6.3帖  
CFシート 別タイプあり

最寄駅は、  
早朝始発が出る  
急行停車駅!  
浴室乾燥機など  
設備面も充実。

世田谷Cまで電車12分 健志台Cまで電車8分

**【学生マンション】**  
資料請求 5110 **藤が丘マンション**

■東急田園都市線「藤が丘駅」徒歩12分  
■東急バス「中谷戸」バス停徒歩2分

家具家電 保証人不要 セコム対応24 IT光  
仲介料不要

【資料】  
**49,800円~54,800円**  
(19.85㎡, 1K, 29戸)  
[管理費] 9,000円 / 月  
[入館金] 2ヶ月(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

1998年3月竣工  
2008年12月外観改装  
鉄筋コンクリート造  
地上3階建て 全29戸  
神奈川県横浜市青葉区千草台 【貸主】

約6.7帖  
フローリング 別タイプあり

世田谷Cまで電車22分 健志台Cまで自転車22分

**【学生マンション】**  
資料請求 5438 **宮崎台学生マンション**

■東急田園都市線「宮崎台駅」徒歩5分

学生専用 家具家電 保証人不要 セコム対応24 IT光  
仲介料不要

【資料】  
**59,800円~69,800円**  
(15.96~16.41㎡, 1R, 25戸)  
[管理費] 9,000円 / 月  
[入館金] 2ヶ月(契約期間1年)  
[保証金] 100,000円 [損保] 要

1989年12月竣工  
2018年1月改装  
鉄筋コンクリート造  
地上4階建て 全25戸  
神奈川県川崎市宮前区宮崎 【貸主】

約6.0帖  
CFシート デスク チェスト テレビ台 冷蔵庫付 洗濯機付

カレッジスクエア宮崎台 【貸主】

世田谷Cまで電車14分 健志台Cまで電車14分

**【学生マンション】**  
資料請求 5205 **ディージェイ上馬**

■東急田園都市線「駒沢大学駅」徒歩7分  
■東急田園都市線「三軒茶屋駅」徒歩12分

学生専用 管理人常駐 家具家電 保証人不要  
警備会社対応24 IT光 仲介料不要

【資料】  
**67,300円~76,800円**  
(21.25~23.62㎡, 1R, 198戸)  
[管理費] 12,000円 / 月  
[入館金] 2ヶ月(契約期間1年)  
[敷金] 100,000円 [損保] 要

2003年3月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上7階建て  
全199戸(非賃貸含)  
東京都世田谷区上馬 【貸主】

約9.1帖  
CFシート 別タイプあり

世田谷Cまで自転車10分 健志台Cまで電車23分

\*世田谷Cは東京・世田谷キャンパス、健志台Cは横浜・健志台キャンパスの略です。\*徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。\*学校までの電車所要時間は物件の最寄駅から学校の最寄駅までの電車乗車時間です(乗り換えなどの時間は含みません)。\*上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。広告有効期限2022年8月31日

■ 空室確認・お問い合わせはお気軽に。日本体育大学にご進学の方におすすめの物件が豊富にあります。

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター 398校の学校でお部屋探しのお手伝いをしています。

☎ **0120-423-214** 〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階  
■ JR東京駅から徒歩3分

学生マンション総合案内センターは東証一部上場企業「株式会社毎日コムネット」が運営しています。  
株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(5) 第5797号 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目1-1 大手町野村ビル15階

